

## **Generalforsamling i Ore Vandværk i Stubbekøbinghallens cafeteria d. 23/4 2026 kl. 18.00**

Der deltog bestyrelsen og 2 andelshavere

### **1. Valg af dirigent.**

Torben Johansen blev valg til dirigent, og han fastslog, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

### **2. Bestyrelsens beretning.**

Formanden aflagde beretning på bestyrelsen vegne.

2025 blev heldigvis et år, hvor det ikke opstod de store udfordringer og vandværket har kørt planmæssigt

Pr 31/12 2025 har Ore Vandværk 593 andelshavere, heraf er 91 ikke-tilsluttede, det er et fald på 4 aktive forbrugere i forhold til sidste år. Selvom der er opført flere sommerhuse som har fået tilsluttet vand, er tallet alligevel faldet blandt de "ikke tilsluttede"

Der er i alt oppumpet 30.249 m<sup>3</sup> fra vandværkets 3 boringer. Vi har ikke i 2025 modtaget vand fra andre vandværker.

Vores samarbejde med Aastrup vandværk har igen været godt og vi har hjulpet hinanden, når det har været nødvendigt. Ligeledes har vi fint samarbejde med Guldborgsund Forsyning og har i 2025 underskrevet skriftlig samarbejdsaftale ved nødforsyning vandværkerne imellem.

Vi har solgt 10.715 m<sup>3</sup> til andre vandværker, der udpumpet 18.443 m<sup>3</sup> til forbrugerne og brugt 1.091 m<sup>3</sup> til filterskyl.

Der er solgt 20.078 m<sup>3</sup> til forbrugerne.

Det giver en difference på -1.635 m<sup>3</sup>, svarende til et spild på -8,9 %. At tallet er negativt, kan skyldes, at opfordring til at indsende forbruger aflæsninger kommer først i december og mange har måske været "tidligt ude" med indberetning og at det kan give forklaringen, når tallene gøres op den 1.1.

Vandforbrug og antal andelshavere er indberettet til Guldborgsund kommune. I gennemsnit brugte helårshuse ca. 56 m<sup>3</sup>/år og sommerhusene brugte ca. 25 m<sup>3</sup>/år.

Der har været et elforbrug på i alt 25.122 kWh i 2025, det svaret til et forbrug på ca. 0,83 kWh/m<sup>3</sup> oppumpet vand.

Desuden er der omforandret yderligere i skyllerummet med hensyn til etablering af udluftning i stedet for energi krævende affugtning

Der er i år udtaget både de lovpligtige analyseprøver og mange ekstra analyseprøver i forbindelse med nedlukningen af vandværket. Der har 2 gange i 2025 været problemer med prøver udtaget ved afgang vandværk, hvor der har været mindre overskridelser af ammonium og nitrit.

Opfølgende prøver udtaget hos forbrugere, viste ingen overskridelser.

Dialog med Guldborgsund kommune miljøafdeling omkring tiltag for at nedbringe tallene afgang vandværk iværksat og Vandteknik er i gang med flere forbedringer på vandværket.

Analyserapporter offentliggøres i øvrigt altid på vandværkets hjemmeside.

Vores SRO anlæg har kørt tilfredsstillende og er en stor hjælp i forbindelse med den daglige drift.

I 2025 har vi opgraderet på sikkerheden på vandværket og har nu:

- 2 faktor adgang til systemet
- Opgraderet firewall
- Yderligere server backup
- Alarmer på udvendige rentvandstanke ved vandværket. Således at der nu er alarmer på alle vandværkets faciliteter og anlæg.

Vores vandværk er derfor helt opdateret i forhold til de trusler der tales meget om i forhold til infrastruktur med for eksempel uautoriserede forsøg på at tiltvinge sig adgang til vores styresystem og tillige fysiske forsøg på at tiltvinge sig adgang til vores anlæg og boringer.

Sidst I februar havde vi et pludseligt vandspild der indikerede at der var et brud et eller andet sted på forsyningsnettet. Der blev forsøgt flere tiltag for at finde et eventuelt brud med blandt andet hjælp fra flere bestyrelsesmedlemmer på vandmålerkontrol tur i "mistænkt" område uden held. Den 18.marts fik vi en henvendelse fra nabo til ubeboet ejendom på Aastrupvej om vand på gulv i garage. Det viste sig, at selvom der var lukket og plomberet for vandet i målerbrønden, så var der foretaget uautoriseret påsætning af rør og igen åbnet for vandet. Det var så på grund af frostvejr, sket frostsprængning i huset og vandet løb ud via garage. Forholdet politianmeldt.

Bestyrelsen har holdt 4 ordinære og 1 ekstra ordinært bestyrelsesmøde. Det ekstra ordinære på grund af afslutning af forhandlinger med lodsejere med hensyn til BNBO-område aftaler. (BNBO Boringsnære beskyttelses områder). Der blev efterfølgende underskrevet frivillige aftaler med alle lodsejere ved vores boringer og efterfølgende er områder blevet målt op af landmåler og det hele tinglyses.

Bestyrelsen bakkede op om indsendelse af meget detaljeret høringssvar udfærdiget af Nr. Alslev vandværks bestyrelse, vedrørende kommunal indsatsplan, som de private vandværker ikke fandt tilfredsstillende. Planen efterfølgende trukket tilbage og for øjeblikket ingen afklaring af, hvad status er på planen. Det samarbejdes med alle nabovandværker omkring problemstillingerne.

Vandværket har været repræsenteret ved årsmøde, messe og temamøde i Vandrådet og hos Dansk Vandværksforening og webinarer vedrørende aktuelle problemstillinger.

Helle "Sille" Nielsen har meddelt, at hun ikke fortsætter i bestyrelsen og der ikke genopstiller i 2026. Der skal lyde en stor tak for mangeårigt loyalt bestyrelsesarbejde og i rollen som sekretær.

Slutteligt tak til bestyrelsen for jeres indsats for vores gode vandværk og jeres positive indstilling til at bakke op om forbedringstiltag og iøvrigt være der, når det har været nødvendigt i forhold til de udfordringer der opstår.

Beretningen blev godkendt.

### **3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.**

Kassereren fremlagde regnskabet. Regnskabet for 2025 blev godkendt.

### **4. Budget for det kommende år fremlægges til godkendelse.**

Kassereren fremlagde budgettet for 2026, som blev godkendt.

### **5. Behandling af indkomne forslag.**

Ingen indkomne forslag

### **6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen. :**

Til bestyrelsen blev valgt:

Morten Burmann Hansen

Hanne Bergmann

Erik Brædder trækker sig fra bestyrelsen og Torben Johansen indtræder i stedet.

Som 1. suppleant er valgt Marianne Hansen

Som 2. suppleant er valgt Mads Hansen

### **7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.**

Som revisorer blev Jens Pedersen og Marianne Hansen valgt. Som revisorsuppleant blev Kaj Sylow Madsen genvalgt.

### **8. Eventuelt**

Intet til evt.

